

U Varaždinu, dana 21.09.2018. godine

Temeljem Odluke Uprave društva o davanju u zakup poslovnog prostora na lokaciji Trg Pavla Štoosa 41, Varaždin, donesene dana 19.09.2018. godine, društvo Čistoća d.o.o. sa sjedištem u Varaždinu, Ognjena Price 13, OIB: 02371889218, objavljuje:

**JAVNI NATJEČAJ**  
**ZA DAVANJE U ZAKUP POSLOVNOG PROSTORA**  
**DIJELA GRAĐEVINE ZA GOSPODARENJE NEOPASNIM OTPADOM**  
(dalje u tekstu: „Javni natječaj“)

### 1. PREDMET JAVNOG NATJEČAJA

- 1.1. Predmet Javnog natječaja je davanje u zakup poslovnog prostora u dijelu građevine za gospodarenje neopasnim otpadom na lokaciji Trg Pavla Štoosa 41 u Varaždinu, tlocrtne površine 200 m<sup>2</sup>.
- 1.2. Za sve dodatne informacije koje se odnose na ovaj Javni natječaj zainteresirani ponuditelji mogu se obratiti gđi. Jelena Vadla, dipl.ing.biolo. na broj mobitela 099/4993-442.

### 2. NAČIN I UVJETI ZAKUPA

- 2.1. Poslovni prostor koji se daje u zakup nalazi se unutar građevine za gospodarenje neopasnim otpadom, na lokaciji Trg Pavla Štoosa 41 u Varaždinu, a njegova tlocrtna površina iznosi 200 m<sup>2</sup>.
- 2.2. Na Javni natječaj isključivo se mogu javiti pravne ili fizičke osobe (obrtnici) koje obavljaju djelatnost oporabe otpadnog tekstila te za isto imaju pravovaljanu dozvolu za gospodarenje otpadnim tekstilom (KBO 20 01 10 i KBO 20 01 11) – postupak R 13.
- 2.3. Davanje u zakup obavljati će se prikupljanjem pisanih ponuda koje mogu podnijeti pravne osobe i koje ispunjavaju uvjet iz točke 2.2. ovog Javnog natječaja, a uz prethodnu uplatu jamstva za ozbiljnost ponude u iznosu od 5.000,00 kuna. Uplatu je potrebno izvršiti u korist poslovnog računa društva ČISTOĆA d.o.o. Varaždin, IBAN HR5423400091110625007. Ponude za koje ne bude uplaćeno jamstvo za ozbiljnost ponude neće se razmatrati. Ponuditeljima čija ponuda ne bude prihvaćena, jamčevina će biti vraćena u nominalnom iznosu, bez kamata, u roku od 8 dana od dana donošenja Odluke o odabiru najpovoljnije ponude. Ponuditelju s kojim će se sklopiti ugovor o zakupu prostora, jamčevina će biti uračunata u cijenu zakupa, bez obračuna kamate.

### 3. SADRŽAJ PONUDE

- 3.1. Ponuda mora sadržavati:
  - Naziv i sjedište pravnog subjekta, OIB, MB, presliku izvotka iz sudskog ili obrtnog registra ne stariju od 180 dana od dana objave javnog natječaja, telefonski broj za kontakt, adresu elektroničke pošte,
  - Dokaz o uplati jamstva za ozbiljnost ponude i broj poslovnog računa (IBAN) ponuditelja
  - Visinu ponuđene cijene zakupa po m<sup>2</sup>
  - Izjavu o prihvaćanju svih uvjeta Javnog natječaja
  - Popunjeni Ponudbeni list
  - Pravovaljanu Dozvolu za gospodarenje otpadom kojom ponuditelj dokazuje da obavlja djelatnost oporabe otpadnim tekstilom postupkom R13.
- 3.2. Ponuditelji snose troškove pripremanja i podnošenja ponude te nemaju pravo na naknadu istih.
- 3.3. Na ponuđeni iznos mjesečne zakupnine obračunava se PDV, temeljem Zakona o porezu na dodanu vrijednost (Narodne novine 73/13, 99/13, 148/13, 153/13, 143/14 i 115/16).

#### 4. ROK ZA DOSTAVU PONUDA

- 4.1. Rok za dostavu ponude je 26.09.2018. godine. Pisane ponude ponuditelji su dužni dostaviti u zatvorenoj omotnici, s naznakom "Ne otvaraj - ponuda za zakup poslovnog prostora", preporučenom poštom na adresu: ČISTOĆA d.o.o. VARAŽDIN, Ognjena Price 13, 42 000 Varaždin ili neposrednom dostavom na navedenu adresu, u roku za dostavu ponuda. Na poleđini omotnice potrebno je navesti naziv i adresu ponuditelja.
- 4.2. Javni natječaj za prikupljanje ponuda biti će objavljeni u tiskanim sredstvima javnog informiranja i na web stranici društva Čistoća d.o.o. [www.cistoca-vz.hr](http://www.cistoca-vz.hr) dok će obrazac Ponudbenog lista biti moguće preuzeti isključivo na navedenoj web stranici društva Čistoća d.o.o.
- 4.3. Zakašnjele ponude neće se uzimati u obzir i neotvorene će se vratiti ponuditelju.
- 4.4. Nepotpune ili neuredne ponude neće se uzimati u razmatranje.
- 4.5. Podnošenjem pisane ponude na ovaj javni natječaj, smatra se da su ponuditelji, dali privolu za korištenje njihovih osobnih podataka u svrhu provođenja javnog natječaja.

#### 5. ROK VALJANOSTI PONUDE

- 5.1. Rok valjanosti ponude ne smije biti kraći od 60 (slovima: šezdeset) dana od dana koji je naznačen kao krajnji rok za dostavu ponude.

#### 6. ODABIR NAJPOVOLJNIJEG PONUDITELJA

- 6.1. Najpovoljnijom ponudom smatrati će se ponuda koja ispunjava uvjete natječaja i ima najvišu ponuđenu cijenu zakupa.
- 6.2. Osobe određene zakonom kojim se uređuju prava hrvatskih branitelja iz Domovinskog rata i članova njihovih obitelji, imaju pravo prvenstva na sklapanje ugovora o zakupu Poslovnoga prostor ako obavljaju obrtničku ili samostalnu profesionalnu djelatnost te ako ispune sve uvjete javnog natječaja i prihvate najviši ponuđeni iznos mjesečne zakupnine.
- 6.3. Ukoliko dva ili više ponuditelja ponude isti najviši iznos cijene zakupa daljnji postupak će se provesti provođenjem postupka javnog nadmetanja između tih ponuditelja te će isti o mjestu, datumu i satu održavanja postupka javnog nadmetanja biti posebno obaviješteni pisanim putem.
- 6.4. Odluku o odabiru najpovoljnije ponude donosi Uprava društva - direktor TD Čistoća d.o.o.. TD Čistoća d.o.o. zadržava pravo da uz obrazloženje ne prihvati niti jednu od dostavljenih ponuda.
- 6.5. O ishodu ovog postupka i odabiru najpovoljnijeg ponuditelja svi će ponuditelji biti obaviješteni u roku od 8 dana od dana donošenja odluke o odabiru najpovoljnijeg ponuditelja.
- 6.6. Ponuditelj koji povuče svoju ponudu nakon otvaranja ponuda gubi pravo na povrat jamstva za ozbiljnost ponude.
- 6.7. Odabrani ponuditelj, nakon što dobije obavijest o prihvaćanju ponude, dužan je sklopiti ugovor o zakupu Poslovnog prostora s društvom ČISTOĆA d.o.o. najkasnije u roku od 8 dana od dana dostave odluke o izboru njegove ponude kao najpovoljnije.

**TD ČISTOĆA d.o.o.**  
**zastupano po direktoru:**

---

**Davor Skroza, dipl.ing.agr.**

## **PONUDBENI LIST**

NAZIV PONUDITELJA:	
SJEDIŠTE PONUDITELJA:	
OIB:	
MB:	
IBAN:	
KONTAKT OSOBA:	
KONTAKT TELFON:	
E-MAIL:	
OSOBA OVLAŠTENA ZA ZASTUPANJE:	

### **PONUĐENA CIJENA ZAKUPA**

Ukupna površina zakupa (m <sup>2</sup> )	Ponuđena jed. cijena zakupa po m <sup>2</sup> (kn/mj bez PDV-a)	Ponuđeni ukupni iznos zakupa (kn/mj bez PDV-a)
<b>200,00</b>		

Ponuđeni ukupni iznos zakupa (kn/mj) bez PDV-a	
PDV – 25%	
Ponuđeni ukupni iznos zakupa (kn/mj) sa PDV-om	

---

<b>PRILOZI</b>	
Preslika izvotka iz sudskog ili obrtnog registra (ne stariji od 180 dana)	DA
Dokaz o uplaćenom jamstvu za ozbiljnost ponude	DA
Izjava o prihvaćanju svih uvjeta iz javnog natječaja	DA
Preslika pravovaljana dozvola za gospodarenje otpadom	DA

OVJERA PONUDITELJA:

\_\_\_\_\_